АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КВАРТИРЫ

|  |  |
| --- | --- |
| г. Минск | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
|  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, гражданин Республики Беларусь, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** гражданин Республики Беларусь, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что:

1. **Продавец** передал в собственность, а **Покупатель** принял в собственность, принадлежащую Продавцу на праве собственности \_\_\_\_\_\_комнатную квартиру, общей площадью без учета площади лоджий, балконов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров, в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., площадь квартиры с учетом площади лоджий, балконов составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. Квартира расположена на \_\_\_\_\_\_\_\_ этаже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_этажного кирпичного/панельного дома по адресу: г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_\_\_\_, корпус \_\_\_\_\_\_\_\_ квартира \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. **Покупатель** полностью оплатил стоимость квартиры, согласно вышеуказанному договору, в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_копеек.

3. Претензий к качеству квартиры на момент подписания настоящего Акта у **Покупателя** не имеется.

4. **Продавец** также передал, а **Покупатель** принял комплект правоустанавливающих документов на квартиру, документов о техническом состоянии квартиры, а также квартиру.

5. Квартира передается без долгов за коммунальные услуги и за техническое обслуживание.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон

ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_